



**ZEICHENERKLÄRUNG**

**Grunderwerb**

- BE Flächen für Brücke
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche ==> weitere 10 m
- dauernd zu belastende Fläche ==> ca. 15 m hinter Böschungsfuss
- geplanter Gebäudeabbruch
- Gebäude bereits abgebrochen
- Zusammengehörigkeitspfeil
- Flurgrenze
- Gebäude
- 14/11 Flurstücksnummer

**Planung**

- Einschnittsböschung
  - Mulde mit Fließrichtung/  
Versickerungsmulde
  - Grünstreifen
  - Fahrbahn mit Achse
  - Bankett
  - Wirtschaftsweg
  - Radweg / Gehweg
  - Straßennebenflächen
  - Fahrbahnsteiler / Insel /  
Parkstreifen
  - Dammböschung
  - Entwässerungsgraben mit Fließrichtung
  - Brücke mit Widerlager
  - Regenrückhaltegraben / Regenrückhaltebecken
  - Regenwasserkanal / Durchlässe  
mit Material und Durchmesser
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- H = 20 000 m

Neigungsbruchpunkt mit Angabe von Ausrundungshalbmesser, Längsneigung und Abstand zum nächsten Neigungsbruchpunkt

432,50 m    -2,000%    1,821%    789,22 m

Gradientenhochpunkt  
Gradiententiefpunkt  
Querneigung

2,5%

Vorläufige Grundlagenkarte, Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der  
Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
© 2024 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

**Stadt Cuxhaven**  
Der Oberbürgermeister



**Bebauungsplan Nr. 226 - Blatt 2**  
"Anbindung Offshore-Basishafen"

Lageplan Erschließung - Vorentwurf    Entwurf  
M 1 : 2.000    Stand: Mai 2024  
Geplottet: Mai 2024

Gez.:  
Contour GmbH / EUCON Technik & Service Ingenieurbüro GmbH